

Bewonersplatform Reningelst Verslag open bewonersvergadering Dinsdag 19 september 2017, OC Rookop

Aanwezig:

Frits Vandenbussche, Johan Ingelaere, Jan Kestelyn, Glen Boeyaert, Geert Rousere, Willy George, Rita Gadeyne, Eric Questroy, Gerard Spenninck, Antoon Poelmans, Geert Vanhoucke, Luc Derycke, Christophe Clauw, Moniek Desmet, Gerard Verdonck, Roland Verlinde, Rosa Leniere, Danny Lefebvre, Gunther Goudeseune.

Verontschuldigd:

Schepen Loes Vandromme

Gastprekers:

Matthias Breyne.

1. Plan van aanpak OC's in Poperinge.

A. Algemene planning voor alle OC's

- Per OC gaan de stadsdiensten een inventaris samenstellen van wat aanwezig is, waar het moet staan en hoe het gestapeld moet worden. Dit laatste zal gebeuren aan de hand van foto's en lijnen op de vloer.
- Er wordt per OC een verantwoordelijke (vrijwilliger) gezocht.
- Per week wordt de agenda van de reservaties uitgehangen met daarop per reservatie de naam van de vereniging, de verantwoordelijke en een telefoonnummer. Zo kunt u steeds achterhalen wie de vorige huurder was, of de volgende om eventueel afspraken te maken.
- Opmaken van een **checklist** na gebruik:

Mogelijke inhoud : Wat werd er gebruikt (tafels, stoelen, enz...)? Waren er technische problemen? Wat was er niet in orde toen we in het OC aankwamen? Andere opmerkingen.
Liever melden dat iets stuk is dan het kapot weg te zetten.
Deze checklist wordt in een bus in het OC gedeponneerd.
- Eénmaal per week worden deze checklists door iemand van de technische dienst gecontroleerd en die zal dan actie ondernemen indien nodig.
- Voor heel dringende zaken kunt u altijd terecht bij Mathias Breyne.

B. Hoe worden de nieuwe regels bekendmaken?

- Via de bewonersplatforms.
- Via het reservatieformulier.

C. Specifieke vragen voor OC Rookop

- *Wat is er tekort?*

Zeepdispenser en toebehoren (wordt binnenkort geplaatst).

Vuilnisbakken, borstels en kuismateriaal.

Meer bergruimte (voor drank OKRA).

Tafels (7 tafels verdwenen, nog 53 i.p.v. 60).

Tweede afvalcontainer.

Soms geen toegang tot de regiekamer voor het ophalen van micro, boxen...

- *Wat is er teveel?*

Turntoestellen en matten (Er wordt bij de eigenaars (Gezinsbond?) gevraagd of dit nog in de Rookop thuishoort en of dit een nieuwe bestemming kan krijgen).

Parasolvoet.

Douches worden nog gebruikt, dus niet verwijderen.

- *Opmerking.*

De ruimte tussen OC Rookop en de Kinderbrouwerij (kasseien) is eigendom van de Kinderbrouwerij. De kinderbrouwerij vraagt de huurders van de Rookop deze ruimte vrij te laten zodat zij de kinderbrouwerij tijdens het weekend kunnen uitbaten. Soms wordt deze ruimte opgevuld met springkastelen, frigowagens, enz. door de huurders van de Rookop.

D. Timing invoering van nieuw reglement

Zodra alles op punt staat voor alle OC's.

De laatste update van de inventaris van de Rookop werd ons bezorgd door Matthias en vindt u achteraan dit verslag.

Ondanks de kleine akkefietjes zijn de meeste gebruikers tevreden over OC Rookop.

2. Antwoorden schepencollege

De vragen in het verslag van de bijeenkomst van het bewonersplatform Reningelst van 20 juni 2017 werden besproken in zitting van het schepencollege van 18 september 2017.

Het schepencollege bezorgt u graag volgende antwoorden:

Vraag	Dossier-beheerder	Antwoord
1. Komt er een plaatsbeschrijving van de woningen waar de dorpskern wordt heringericht? Gebeurt dit systematisch of enkel op aanvraag? Wie neemt hierin initiatief en wie draagt de kosten? Moeten de eigenaars vooraf actie ondernemen?	Techniek 057 346 298	De plaatsbeschrijving staat beschreven in het bestek. Voor de aanvang van de werken wordt een vergadering belegd met de aannemer, AWV en de bewoners. Tijdens dit overleg zullen afspraken gemaakt worden wat de plaatsbeschrijving betreft en hoe te werk zal worden gegaan. Op dit moment is het moeilijk om hierover afspraken te maken.
2. Een inwoner van de Kriekstraat vond bij het kuisen van zijn goten een restant van een vuurpijl. Bestaat er een regelgeving voor het afschieten van vuurpijlen in de dorpskom?	Integrale veiligheid 057 346 695	Uit de algemene zonale politieverordening: §1 Het gebruik van vuurwerk en springstoffen ten private titel <u>artikel 2.7.1.1</u> Deze paragraaf is van toepassing op vuurwerk dat door een particulier, kant-en-klaar en binnen de normen van de wetgeving, wordt aangeschaft bij een erkend verkoper van vuurwerk aan het publiek. Dit omvat alle klein feest-, kamer- of knalvuurwerk zoals onder meer voetzoekers, thunderflashes, knal- of rookbussen, kruid voor vreugdeschoten, ... <u>artikel 2.7.1.2</u> 1° Het is verboden zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de burgemeester om op de openbare weg, op openbare plaatsen of op privaat domein het in vorig artikel bedoelde vuurwerk af te steken of te gebruiken, behoudens op 31 december vanaf 23u30 tot 1 januari om 01u00 van elk jaar. De aanvraag dient minstens vijf werkdagen vooraf schriftelijk aangevraagd te worden. 2° In publiek toegankelijke gebouwen is het ten allen tijde verboden om ontploffend of vliegend vuurwerk af te steken of te

		gebruiken. Het gebruik van ander vuurwerk in een voor het publiek toegankelijke gebouwen is onderworpen aan de voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de burgemeester op advies van de bevoegde brandweerdienst. 3° Na het verkrijgen van de toestemming is de aanvrager er steeds toe gehouden om de buurtbewoners in een straal van 50 meter in stedelijk gebied en in een straal van 200 meter in landelijk gebied tijdig op de hoogte te houden. 4° De aanvrager wordt belast met het nemen van de nodige veiligheidsmaatregelen. <u>artikel 2.7.1.3</u> Het gebruik van ontploffend feestvuurwerk als particulier wordt enkel toegestaan buiten de bebouwde kom, zoals in de regelgeving in overeenstemming met het wegverkeer, en dit tot uiterlijk 22u00. <u>artikel 2.7.1.4</u> De aanvraag voor de in het vorig artikel bedoelde toestemming dient minstens vijf werkdagen vooraf te worden ingediend en moet voldoende gedetailleerd zijn. De aanvraag vermeldt daarenboven de identiteit van de verantwoordelijke persoon. <u>artikel 2.7.1.5</u> Het overtreden van de bepalingen van deze paragraaf wordt bestraft met een administratieve geldboete van minimum € 25 tot maximum € 70.
3. Heraanleg kerkhofmuur a) Wat zal er gebeuren met de zieke bomen? b) Is de aannemer op de hoogte van het bestaan van de 'roepsteen' en waar wordt deze teruggeplaatst?	Techniek	a) De Technische dienst heeft momenteel geen zicht op wat er gaat gebeuren met de zieke bomen. Dit wordt verder onderzocht. Het bewonersplatform wordt op de hoogte gehouden. b) De aannemer is op de hoogte van het bestaan van de roepsteen. Het is op dit moment nog niet duidelijk waar deze wordt teruggeplaatst.

3. Kerkhofmuur

De aannemer van de hekwerken heeft de hekkens afgenomen voor herstel in zijn depot.

Een deel van de stenen van de muur moeten speciaal gebakken worden in een Franse steenbakkerij. Het maken van de stenen is wat vertraagd, maar de nodige afspraken zijn gemaakt. De aannemer van de metselwerken zal in het najaar wel reeds de funderingen uitvoeren van het eerste deel van de muren (deel Pastoorstraat).

4. Dorpskernhernieuwing

Geert Deman (Technische dienst) meldt dat de stedenbouwkundige vergunning binnenkort verleend zal worden. Uiterste termijn was 10/9 waarbinnen Agentschap Omgeving kon beslissen. Het bestek moe(s)t nog wat aangepast worden volgens de nieuwe wetgeving van de overheidsopdrachten die vanaf 1/7/2017 van kracht werd.

Hierdoor is de aanbesteding van de werken door het Agentschap Wegen en Verkeer terug vertraagd. De timing van de werken is: **aanbesteding en toewijzing van de werken tegen het jaareinde 2017**.

De **start van de werken** is gepland in het **voorjaar 2018**. Het is wel het Agentschap Wegen en Verkeer dat de regie in handen heeft. Pas als er zekerheid is over de start van de wegeniswerken, kunnen ook de werken van de nutsleidingen starten.

5. Nieuwe vragen van bewoners

(*) is een vraag voor het stadsbestuur

- ***Kan de glasbol aan de Rookop bereikbaar gemaakt worden voor rolstoelgebruikers? (*)***
Eventueel een extra stuk verharding aan één zijde van de glasbol?
- ***Zijn er al concrete stappen/plannen ondernomen voor de aankoop van de rest van de brouwerijsite door het stadsbestuur? (*)***
- ***Onderhoud Rookop(*)***
Dakgoten zitten vol water. Oorzaak en oplossing?
Schrijnwerk is dringend toe aan oliën.
- ***Sint-Pieterstraat(*)***
Het stuk tussen de Baljuwstraat en de Ouderdomseweg is in zeer slechte staat. Wanneer kan dit stuk hersteld worden?

6. Varia.

Bij 'de makke' komt er een nieuwe picknickbank.

Beslissing CBS:

Het Stedelijk Sportcentrum Reningelst met speelplein langs de straatzijde laat toe om een picknickbank te plaatsen ter hoogte van de parking. Het sportcentrum ligt op het fietsnetwerk tussen knooppunt 95 en 96. Hier is een picknicktafel met fundatiebalk voor fundatie onder het maaiveld nodig. De technische dienst zal instaan voor de plaatsing vermoedelijk in het najaar 2017, uiterlijk het voorjaar 2018.

(Er worden er ook geplaatst nabij Lijssenthoek Military Cemetery, in Watou (2x) en Sint-Jan-Ter-Biezen.)

7. Volgende vergaderingen

- 12/12/2017 om 20h
- 14/01/2018 Nieuwjaarsreceptie

Bijlage.

ONTMOETINGSCENTRUM OC ROOKOP

Algemeen

Alle ruimtes van het ontmoetingscentrum staan ter beschikking van het verenigingsleven en andere gebruikers. Het gaat om een zgn. inkom met trap naar verdieping 1, vergaderzaal(verdieping) regiekamer(verdieping), bar met sanitaire blok, keuken, grote zaal(met sanitaire blok), kleine berging en grote berging achteraan de zaal.

Niet toegankelijk voor het publiek: berging bij de keuken en berging in de grote zaal(installatie verwarming en watermeterinstallatie.

Personen met een handicap: toegankelijk voor personen met een handicap (excl. 1 ste verdieping)

Parkeermogelijkheid: kleine parking bij het ontmoetingscentrum, parkeergelegenheid naast de Heuvellandseweg en parkeergelegenheid op parking in de baljuwstraat.

Technische gegevens

- Gelijkvloers – inkom

Elektriciteit : stopcontacten

Verwarming: centrale verwarming

EHBO (doos is afwezig) **AANVULLEN**

plant

- Gelijkvloers – bar

Grootte: 45m²

Ronde toog: 1afwasbak (2 spoelbakken) warm en koud water en afdruiptrek

Elektriciteit :stopcontacten en bediening lichten keuken en bar hangt aan de muur bij de vaste telefoon

Vaste Telefoon: alleen noodoproepen

Affichebord

1 brandblusapparaat en brandslang

- Gelijkvloers - sanitaire blok

Verwarming: Centrale verwarming

Sanitair vrouwen: 2 toiletten en 2 lavabo's

Sanitair mannen: 2urinoirs, 1 toilet en 1 lavabo

Sanitair personen met een handicap: 1 toilet en 1 lavabo

- Gelijkvloers - keuken

Grootte:33m²

Elektriciteit: stopcontacten

Verwarming: Centrale verwarming

Capaciteit:

- Zittend
- Staand
- Zittend aan tafels

Geschikt als leskeuken:

- 1boiler (Ariston 150 liter)
- 1afwasbak (2 spoelbakken) warm en koud water en afdruiptrek
- 1 ingebouwde microgolf (Whirlpool)
- 1oven (Siemens)
- 1 ingebouwde Frigo (Liebherr)
- 1 ingebouwde kookplaat (Bosh) 4 elementen
- 1 dampkap
- 2bakkoelkasten(Antoine en Liebherr)
- 1 brandblusapparaat en branddeken

- Gelijkvloers – kleine vergaderzaal (samen met keuken)

Grootte:58m²

Elektriciteit: stopcontacten

Verwarming: Centrale verwarming

Capaciteit:

- Zittend
- Staand
- Zittend aan tafels

Witte kasten op slot

- Gelijkvloers – grote zaal

Elektriciteit: stopcontacten

Verwarming: luchtverwarming

Capaciteit:

- Zittend
- Staand
- Zittend aan tafels

Geluidspanelen

3 ijzeren baren in de lucht (voor lichtinstallatie)

Schuifpoort achterin de zaal

Brandblusapparaten voorzien en een brandslang

- Gelijkvloers – Kleine berging

Elektriciteit: stopcontacten en bediening aanleggen lichten

Verwarming: Centrale verwarming+ aanleggen verwarming grote zaal

Lavabo

- Gelijkvloers – grote berging achterin de grote zaal

Elektriciteit: stopcontacten

Verwarming: Centrale verwarming

lavabo

- Gelijkvloers – sanitair / kleedkamer in de grote zaal

Elektriciteit: stopcontacten

Verwarming: Centrale verwarming

Sanitair vrouwen:

- 2toiletten
- 2 douches
- 1 lavabo
- 1bank met kapstokken eraan

Sanitair mannen:

- 1 urinoir
- 1 toilet

- 2 douches
- 1 lavabo
- 1 bank met kapstokken eraan

- 1^{ste} Verdieping – regiekamer

Elektriciteit: stopcontacten

Verwarming: centrale verwarming

- 1^{ste} Verdieping – vergaderzaal

Elektriciteit: stopcontacten

Verwarming: Centrale verwarming

Capaciteit:

- Zittend
- Staand
- Zittend aan tafels

Niet toegankelijk voor publiek:

- Gelijkvloers – kleine berging grote zaal

Elektriciteit: stopcontacten

Installatie voor verwarming

Watermeterinstallatie

- Gelijkvloers – kleine berging in de keuken

Elektriciteit: Stopcontacten

Verwarming: Centrale verwarming

Lavabo

INVENTARIS GROTE ZAAL

Ladder (hangt vast aan de muur met 2 haken)

Wandrek, hardhout, lengte 3 m breedte 1 m, 19 vaste sporten, 3 stuks

Alle stoelen met rode zitting (146) gestapeld per 10 (14x10,1x6) tussen muur en twee pilaren.
(zie plan)

INVENTARIS GROTE BERGING ACHTERIN DE ZAAL

- Lavabo
- Centrale verwarming
- Trap met 3 treden
- Podiumelementen: 2 x 10 op elkaar
- 6 rode staanders voor badminton
- Rode zak (KW) met badmintonnetten erin
- 2 voetbaldoelen, op zijkant plaatsen
- 1 houten kar (badminton de Pluyme)
- 103 Bruine stoelen, stapelen per 10
- 68 oranje stoelen, stapelen per 10
- 52 plooi tafels met 2 wagens om tafels te stapelen. 1 wagen te kort, 12 tafels tegen de muur. (extra aankopen, samen met 8 extra tafels)(indien budgettair haalbaar)
- 2 karren om stoelen ermee te verplaatsen
- weghangen aan de muur: 2 ijzeren palen voor volleybalnet (palen kunnen in de grote zaal in de grond)
- weghangen aan de muur: volleybalnet
- 1 springplank
- 1 plint(7)
- 1 plint(5)
- 1 parasolvoet
- 1 grote bruine mat(2 meter hoog opgerold) (blauw)
- 1 houten bak met houten blokken erin
- Bruin en groen tapijt opgerold
- 6 plastieken buizen (vast aan elkaar met touw) voor Toneelvereniging (balletvloer)

Graag meer info rond tapijten, houten bak met blokken erin en turnmateriaal! + verwijderen parasolvoet.

INVENTARIS KLEINE BERGING GROTE ZAAL

- Kast van de badminton de Pluyme
 - Aanleggen verwarming zaal
 - Aanleggen lichten zaal
 - Lavabo
 - 2 plooi stoelen
 - Strooizout
 - Elektriciteit kabine
 - 4 borstels
 - 3 trekkers
- Extra aankopen: stoffer, blik en 2 brede borstels

INVENTARIS KEUKEN

Aanwezig in de keuken:

- 1boiler(Ariston 150 liter)
- 1afwasbak (2 spoelbakken) warm en koud water en afdruipek
- 1 ingebouwde microgolf (Whirpool)
- 1oven (Siemens)
- 1 ingebouwde Frigo (Liebherr)
- 1 ingebouwde kookplaat (Bosh) 4 elementen
- 1 dampkap
- 2bakkoelkasten(Antoine en Liebherr)
- 1 barstoel

2 kasten boven oven (Siemens)

- 12 pilsglazen in een doos met OKRA erop
- 7 messen
- 3 lepels
- 2 ice tea glazen
- 10 pils glazen verschillend soorten
- 1 limonadeglas
- 1 leffeglas
- 1 gewoon glas

4 lades onder de oven(Siemens)

Lade 1: plastic vorkjes

Lade2 : info ivm. Oc de Rookop

Lade3: /

Lade 4: uitleg oven

Kast boven microgolf

- 12 ice tea glazen
- 3 palm glazen
- 1 hommelglas
- 2 duvel glazen
- 5 pilsglazen (4 op voet)
- 4 kriekglazen
- 1 grimbergen glas
- 1 wijnglas
- 1 kapittel glas
- 1 hoegaarden special

INVENTARIS VERGADERZAAL BIJ KEUKEN

- 40 stoelen (bruin) en 10 tafels zoals nieuw plan.
- 3 witte kasten (gesloten)

INVENTARIS BERGING BIJ KEUKEN: niet toegankelijk

- Stofzuiger
- Poetskar
- Poetsmachine
- 2 ladders (groot en klein)
- Lavabo
- 3 borstels
- 4 trekkers
- 1 harde borstel
- 1 mopper
- 1 tuinslang

INVENTARIS BAR

- Ronde toog
- 1 afwasbak(2 spoelbakken) warm en koud met afdruiptrek
- Wandrek

INVENTARIS REGIEKAMER (1^{STE} VERDIEPING)

- 2 tafels
- Doos kaarsen
- Verlengkabel met contactdoos
- 2 statieven voor micro's
- 2 micro's
- Internet modem
- Houten dozen met lichten (3)
- Twee boxen
- Mengpaneel

INVENTARIS VERGADERZAAL(1^{STE} VERDIEPING)

- 48 stoelen, stapelen per 6
- 12 tafels, omgekeerd op elkaar.
- 1 flipover
- 1 witte kast
- 2 kaarten van Reningelst die weggehangen